

## **CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (CCTP)**

### **Travaux**

---

#### **LI26.42**

#### **Travaux de réfection de la zone pavée de la cour des ateliers du campus Arts et Metiers de Lille**

---

**Ecole Nationale Supérieure d'Arts et Métiers**

**Direction des Affaires Immobilières**

**151 BOULEVARD DE L'HOPITAL**

**75013 PARIS**

<b>ARTICLE 1 – PRESENTATION GENERALE .....</b>	<b>3</b>
1- <b>Objet.....</b>	<b>3</b>
2- <b>Description de l'existant.....</b>	<b>3</b>
3- <b>Documents Techniques Applicables .....</b>	<b>3</b>
4- <b>Sécurité .....</b>	<b>4</b>
<b>ARTICLE 2 – DESCRIPTIF DES PRESTATIONS .....</b>	<b>4</b>
1- <b>Dépose des pavés .....</b>	<b>4</b>
2- <b>Préparation des supports .....</b>	<b>4</b>
3- <b>Repose des pavés.....</b>	<b>5</b>
4- <b>Maçonnerie .....</b>	<b>5</b>
5- <b>Annexe au CCTP .....</b>	<b>6</b>

## ARTICLE 1 – PRESENTATION GENERALE

### 1- Objet

Le présent CCTP a pour objet la réalisation de travaux de dépose et repose de pavés existants dans une cour, comprenant :

- La reprise de la planéité des surfaces
- La mise en œuvre d'un système de drainage efficace
- La limitation des infiltrations d'eau dans la dalle béton existante
- La reprise des épaufrures, fissures et autres dégâts de la dalle béton du sous-sol de la Centrale

La zone pavée devra permettre la circulation des personnes à mobilité réduite (PMR) ainsi que le passage et le stationnement occasionnel de véhicules légers.

### 2- Description de l'existant

L'entreprise reconnaît avoir pris connaissance :

- De la configuration de la cour
- De l'état des pavés (nature, dimension, réutilisables ou non), des tampons existants, et bordures cassées
- Des désordres existants :
  - Défauts de planéité
  - Stagnation et infiltration d'eau
  - Epaufrures et fissures dans la dalle béton
  - Zone à reboucher

### 3- Documents Techniques Applicables

Les travaux seront exécutés conformément aux documents définis au présent C.C.T.P., aux normes et réglementations en vigueur, notamment :

- les différents Cahiers des Prescriptions Communes
- le C.C.T.G.
- le C.C.A.G.
- Directives et Recommandations du LCPC, SETRA et CERTU

Les textes ou séries de textes de l'Association Française de Normalisation (normes françaises) sont applicables (DTU, Normes NF, ...). D'une manière générale, l'Entrepreneur est tenu de respecter toutes les réglementations et autres documents techniques qui déterminent les règles de l'art en matière de réalisation concernées par le marché.

#### 4- Sécurité

L'Entrepreneur devra prendre toutes dispositions nécessaires pour garantir la sécurité pendant l'exécution des travaux et se conformer aux règlements du site et aux consignes spéciales qui lui seront imposées par le représentant du Maître d'Ouvrage.

## ARTICLE 2 – DESCRIPTIF DES PRESTATIONS

### 1- Dépose des pavés

L'entreprise aura à sa charge :

- La dépose soignée des pavés existants pour conservation et réutilisation
- Le nettoyage et le tri / mise en stock des pavés
- Le décollement des joints de pavés et L'évacuation des éléments non réutilisables en décharge agréée

### 2- Préparation des supports

L'entreprise aura à sa charge :

- Le décaissement si nécessaire
- La vérification de l'état des supports, et purge des surfaces reprises
- La réalisation d'une forme de pente (minimum 1,5 à 2 %) orientée vers les points d'évacuation
- La mise en œuvre d'un géotextile
- La mise en place d'un système de drainage adapté type Lit drainant (grave drainante) ou drains périphériques si nécessaire
- Le raccordement aux réseaux d'évacuation existants ou création d'un exutoire ainsi que la vérification du bon écoulement des eaux
- Réalisation d'un lit de pose en sable ou matériau drainant (épaisseur 3 à 5 cm)
- La mise à niveau précise assurant la planéité et les pentes définies

- La remise à niveau et reprise des scellements des tampons existants et des raccords en enrobé

#### **Exigence technique :**

Les cadres et tampons de regards à restaurer sont situés en zone circulée et devront être adaptés à la circulation de poids lourds (classe minimale D400 conforme à la norme EN 124).

Le scellement des cadres sera réalisé au mortier de résine ou béton à haute résistance, avec mise en œuvre soignée assurant une parfaite assise et un appui homogène sur toute la périphérie. Les dispositifs devront être posés à niveau fini de chaussée et ancrés de manière à garantir leur stabilité et leur tenue sous trafic.

L'entreprise veillera à la qualité du compactage et du support, ainsi qu'à la reprise éventuelle de la structure de chaussée autour des ouvrages.

- Le remplacement des bordures cassées (béton dosé à 350 Kg) sur les parterres espaces verts y compris nettoyage et coupe nécessaire

### **3- Repose des pavés**

L'entreprise aura à sa charge :

- La repose des pavés stockés préalablement et le complément par des pavés similaires si nécessaire selon le calepinage existant ou validé par le maître d'ouvrage
- Le remplissage de mortier de jointoiement adapté aux zones circulées

#### **Exigence technique :**

-La planéité devra être conforme aux règles de circulation pour personnes à mobilité réduite, et il ne devra pas y avoir de ressaut de plus de 1 cm.

-Les joints devront être résistants au trafic et stationnement de véhicules légers (<3.5 tonnes)

-Aucune déformation ne devra apparaître après mise en service. L'ouvrage devra conserver ses caractéristiques mécaniques et de planéité dans le temps

-Les pentes devront être respectées pour éviter toute stagnation d'eau et garantir un bon écoulement vers les dispositifs de drainage

-Un test d'écoulement sera réalisé lors de la réception en présence du maître d'ouvrage

### **4- Maçonnerie**

Ces travaux comprennent la réparation des épaufrures et dégradations de la dalle et des poutres béton existante, consécutives aux infiltrations d'eau.

En cas de dégradation structurelle importante de la dalle, l'entreprise devra en informer la maîtrise d'ouvrage avant toute poursuite des travaux.

L'entreprise aura à sa charge :

- L'identification des zones dégradées (épaufrures, fissures, éclatement, désagrégation)
- La délimitation précise des zones à traiter, le cas échéant la réalisation de sondage complémentaires
- La purge complète des parties non adhérentes ou dégradées jusqu'au béton sain

- Le nettoyage des supports (brossage, soufflage, lavage si nécessaire) afin d'éliminer toute poussière, laitance ou polluant
- Le traitement des armatures avec le dégagement complet des aciers sur tout leur pourtour, l'élimination de la corrosion par brossage et application d'un produit passivant anticorrosion conforme aux normes en vigueur
- La reprise de la sous face de la dalle béton et des poutres avec l'application d'un primaire d'adhérence et d'un mortier de réparation structurel adapté

**Exigence technique :**

Les réparations réalisées devront disposer d'une finition homogène avec les parements existants.

Les travaux seront exécutés conformément aux normes et documents suivants (liste non exhaustive) :

- NF EN 1504 (Produits et systèmes pour la protection et la réparation des structures en béton)
- Recommandations du guide STRRES / IFSTTAR
- Prescriptions des fabricants des produits utilisés

## 5- [Annexe au CCTP](#)

Localisation des zones d'interventions